

Calle San Vicente/san Bicente Kalea 18

31860 · Etxarren · Navarra



Escanee para ver la ficha actualizada

DATOS DE LA SUBASTA

Identificador	SUB-RC-2026-31860001ARA26
Tipo	RECAUDACIÓN TRIBUTARIA
Estado	concluida
Órgano	Ayuntamiento de Arakil
Valor de salida	47.692 €
Tasación en el expediente	47.692 €
Depósito para pujar	2.385 €
Fecha de conclusión	27 de julio de 2026
Anuncio en el BOE	BOE-B-2026-23023

REMATE ESPERADO

Estimación central	19.582 €
Horquilla habitual	4.769 € – 54.025 € percentiles 10 y 90 de los casos comparables
Fracción del valor de salida	41 %
Comparable utilizado	Solar 742 subastas concluidas observadas

RIESGOS DETECTADOS

Situación posesoria no acreditada	El portal declara "Sin ocupantes". Puede estar ocupado y el desalojo añade tiempo y coste imposibles de estimar desde aquí.
-----------------------------------	---

TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO

Código de documento	NTX-RJLX-2AA4
---------------------	---------------

Huella de los datos	1FD7BA6AA4346B30 SHA-256 de las cifras del informe, primeros 16 dígitos
Emitido	03/10/2026 a las 10:11 (hora peninsular española)
Ficha en línea	https://notilex.es/expediente/SUB-RC-2026-31860001ARA26 el QR de la primera página lleva aquí
Última ingesta de datos	03 de octubre de 2026 (hace 6 h)

FUENTES

Portal de Subastas de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado: datos del expediente, valor de salida, cantidad reclamada, plazos y pujas.

Dirección General del Catastro: uso, superficie, año de construcción y coordenadas de la parcela. No se consulta ni se almacena la titularidad, que es dato protegido.

Instituto Geográfico Nacional, Plan Nacional de Ortofotografía Aérea: imagen aérea.

Serie propia de remates de Notilex: subastas ya concluidas observadas en el propio Portal de Subastas, sobre las que se calcula el remate esperado.

ALCANCE Y LIMITACIONES

Este documento es informativo. NO es una tasación pericial ni un dictamen firmado. El remate esperado describe lo ocurrido en subastas comparables ya concluidas y no predice el resultado de esta: es una referencia estadística con su horquilla, no un compromiso.

Ninguna de las cifras descuenta costas, intereses, cargas anteriores, tributos ni gastos de adjudicación. La situación posesoria y el estado de conservación no constan salvo que el portal los publique.

Notilex no es un despacho de abogados y no sustituye asesoramiento jurídico. Lo que sostiene una decisión ante un juzgado o una entidad financiera es una tasación pericial firmada por perito, que se emite aparte y bajo encargo.

Los datos cambian: el remate esperado se recalcula cuando entran nuevas subastas concluidas, y el expediente puede suspenderse o modificarse. Compruebe la ficha en línea antes de tomar una decisión, escaneando el código de la primera página.