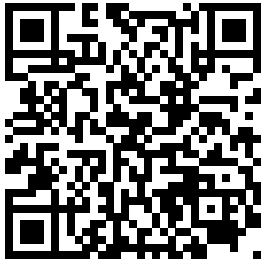


Av Juan Carlos I 4 -1 T1

11520 · Rota · Cádiz



Escanee para ver la ficha actualizada

Ortofoto PNOA © Instituto Geográfico Nacional de España. El centro es la parcela.

DATOS DE LA SUBASTA

Identificador	SUB-AT-2026-26R4186001201
Tipo	AGENCIA TRIBUTARIA
Estado	concluida
Órgano	U.R. SUBASTAS ANDALUCIA 41 (AEAT)
Valor de salida	12.459 €
Tasación en el expediente	12.459 €
Depósito para pujar	623 €
Fecha de conclusión	06 de julio de 2026
Anuncio en el BOE	BOE-B-2026-20114

REMATE ESPERADO

Estimación central	16.028 €
Hor	

Uso	Almacen-Estacionamiento.Uso Industrial
Superficie construida	30 m²
Año de construcción	2002 24 años
Participación	0,32 %
Precio por metro de salida	415 €/m²
Dirección catastral	AV JUAN CARLOS I 4 Es:1 Pl:-1 Pt:T1 C.COMERCIAL LOS OLIVOS 11520 ROTA (CÁDIZ)
Referencia catastral	1543903QA3614S0005SB

RIESGOS DETECTADOS

Situación posesoria no acreditada	El portal declara "No consta". Puede estar ocupado y el desalojo añade tiempo y coste imposibles de estimar desde aquí.
Visita no acreditada	No consta que se pueda inspeccionar. El estado de conservación es una incógnita con impacto directo en el coste.

UBICACIÓN

Coordenadas	36.692707, -6.408502 centroide de la parcela, cartografía del Catastro (EPSG:4326)
-------------	---

TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO

Código de documento	NTX-MBL6-KEAF
Huella de los datos	EC7A82D17B4A2E98 SHA-256 de las cifras del informe, primeros 16 dígitos
Emitido	28/09/2026 a las 01:25 (hora

ALCANCE Y LIMITACIONES

Este documento es informativo. NO es una tasación pericial ni un dictamen firmado. El remate esperado describe lo ocurrido en subastas comparables ya concluidas y no predice el resultado de esta: es una referencia estadística con su horquilla, no un compromiso.

Ninguna de las cifras descuenta costas, intereses, cargas anteriores, tributos ni gastos de adjudicación. La situación posesoria y el estado de conservación no constan salvo que el portal los publique.

Notilex no es un despacho de abogados y no sustituye asesoramiento jurídico. Lo que sostiene una decisión ante un juzgado o una entidad financiera es una tasación pericial firmada por perito, que se emite aparte y bajo encargo.

Los datos cambian: el remate esperado se recalcula cuando entran nuevas subastas concluidas, y el expediente puede suspenderse o modificarse. Compruebe la ficha en línea antes de tomar una decisión, escaneando el código de la primera página.